



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA

HOTĂRÂREA Nr. 18 /24.03.2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa

Consiliul Local al Comunei Apa, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 24.03.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 267/22.02.2022 al Primarului comunei Apa privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, județul Satu Mare;
- Raportul de specialitate nr. 1305/15.11.2021 al compartimentului de resort;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare 1303/15.11.2021;
- Raportul nr. 1302/15.11.2021 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Apa;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9/21.03.2001 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârsău;*
- Anexa nr. 8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Apa” la Hotărârea Guvernului nr. 967 din 05 septembrie 2002 *privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare;*
- Prevederile art. 858-875 privind proprietatea publică din noul Cod Civil;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Prevederile Legii 18, art. 5, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă de elaborare a actelor administrative;
- Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;*
- Prevederile art. 289 alin. 5 și 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.
- Punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. MDLPA-148588/DPFBL-5895/11.01.2022.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, alin. (6) și alin. 7, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. ”e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), art. 243, alin.1 lit.a, art. 289 și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, județul Satu Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

a) Se abrogă pozițiile nr. 6, 11, 12, 15, 16, 19, 20;

b) Se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. 5 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2”, **coloanal nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Cămin cultural Someșeni”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Situat în loc. Someșeni, nr. 58, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 174 mp, Suprafață totală desfășurată 174 mp, Elemente de structură: fundație din beton, acoperită cu țiglă, Materiale componente: zidărie din cărămidă și înlocuitori, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 103957-C1, Teren intravilan: situat în loc. Someșeni, nr. 58, jud. Satu Mare, Suprafața de 1.000 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-stradă, E-proprietate particulară, S-proprietate publică comuna Apa, V-proprietate publică comuna Apa, Nr. cad. 103957”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1963”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 94,915 din care: 74,907 construcție și 20,008 teren”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, Act notarial autentificat sub nr. 1404/14.11.2017, Cartea funciară nr. 103957 Apa”

- la poziția nr. 10 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Școală, Grădiniță și Teren de sport”, **coloanal nr. 3** – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „C1: Școală - situat în loc. Apa, nr. 43, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 581 mp, Suprafață totală desfășurată 247 mp, Elemente de structură: fundație din beton, acoperită cu țiglă, Materiale componente: zidărie din chirpici, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 100730-C1, C2: Grădiniță - situat în loc. Apa, nr. 43, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 247 mp, Suprafață totală desfășurată 581 mp, Elemente de structură: fundație din beton, acoperită cu țiglă, Materiale componente: zidărie din chirpici, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 100730-C2, C3: Teren de sport - situat în loc. Apa, nr. 43, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 924 mp, Suprafață totală desfășurată 924 mp, Elemente de structură: fundație din beton, Materiale componente: iarbă artificială, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare, Nr. cad. 100730-C3, Teren intravilan: situat în loc. Apa, nr. 43, jud. Satu Mare, Suprafața de 4.202 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-DN 19F, E- proprietate particulară, S- proprietate particulară, V- proprietate particulară, Nr. cad. 100730”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1956”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 516,824 din care: 272,860 construcție Școală, 115,759 construcție Grădiniță, neevaluat construcție Teren de sport și 128,205 teren”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, Legea nr. 1/2011, Cartea funciară nr. 100730 Apa”

- la poziția nr. 14 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Cămin cultural anexă gospodărească”,

coloana nr. 3 – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 536 mp, Suprafață totală desfășurată 536 mp, Elemente de structură: fundație din beton, acoperiș din tablă, Materiale componente: zidărie din cărămidă, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 101050-C1, Teren intravilan: situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața din acte 552 mp și măsurată 561 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-proprietate particulară, E-proprietate publică comuna Apa, S-DN 19F, V-stradă, Nr. cad. 101050”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1953”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 539,788 din care: 523,098 construcție și 16,690 teren”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, Act notarial autentificat sub nr. 1078/20.06.2013, Cartea funciară nr. 101050 Apa”

- la poziția nr. 18 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.4”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Primăria Apa”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „C1: Primăria Apa - situat în loc. Apa, nr. 132, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 309 mp, Suprafață totală desfășurată 309 mp, Elemente de structură: fundație din piatră, acoperiș din tiglă, Materiale componente: zidărie din chirpici, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 100732-C1, C2: Garaj P - situat în loc. Apa, nr. 132, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită 138 mp, Suprafață totală desfășurată 138 mp, Elemente de structură: fundație din beton, Materiale componente: panouri din aluminiu tip sandwich, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții anexă, Nr. cad. 100732-C3, Teren intravilan: situat în loc. Apa, nr. 132, jud. Satu Mare, Suprafața de 1.373 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-DN 19F, E- proprietate particulară, S- proprietate particulară, V-stradă, Nr. cad. 100732”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1912”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 424,715 din care: 316,526 construcție Primăria Apa, 64,800 construcție Garaj P și 43,389 teren”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, HCL nr. 61/2008, Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3850/13.09.2016, Cartea funciară nr. 100732 Apa”

- la poziția nr. 23 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „_”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Teren”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Situat în extravilan, Adresa: loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 600 mp, Categoria de folosință: arabil, Vecinătăți: N-proprietate particulară, E-stradă, S-proprietate particulară, V-proprietate particulară, Nr. cad. 100172”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1998”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „0,817”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „legea nr. 18/1991, Cartea funciară nr. 100172 Apa”

- la poziția nr. 24 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „_”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Teren”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Situat în intravilan, Adresa: loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 772 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-drum, E-drum, S-drum, V-drum, Nr. cad. 100731”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „1998”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „22,341”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 18/1991, HCL nr. 60/2008, Cartea funciară nr. 100731 Apa”

- la poziția nr. 25 **coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „_”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Teren”, **coloana nr. 3** – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Situat în intravilan, Adresa: loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 2.500 mp, Categoria de folosință: arabil, Vecinătăți: N-drum, E-proprietate particulară, S-proprietate particulară, V-proprietate particulară, Nr. cad. 100152”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „_”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: „61,781”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Legea nr. 18/1991, Cartea funciară nr. 100152 Apa”.

Art. 2.- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarului comunei Apa.

Art. 3. – Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ teritoriale și se publică pe pagina de internet la secțiunea dedicată statutului comunei Apa, iar hotărârea se publică în Monitorul Oficial Local.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituția Prefectului județului Satu Mare;
- Primarului comunei Apa;
- Site: www.primaria-apa.eu/

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139,lit.c) din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare. Nr. consilieri în funcție: 11, Nr. consilieri prezenți: 11, Nr.consilieri absenți:0, Voturi „pentru,,: 11, Voturi „împotrivă,,: 0, Abțineri: 0.

**Președinte de ședință
Dorin-Vasile SILAGHI**

**Contrasemnează
Secretar general
Vasile MOLDOVAN**